



PÄÄSTEAMET

Viljandi Linnavalitsus
viljandi@viljandi.ee

Teie 26.09.2025 nr 6-2/25/3034-1

Meie 22.01.2026 nr 7.2-2.2/6581-1

Vastus märgukirjale

Olles tutvunud Teie edastatud märgukirja sisuga ja suhelnud nii Kevade tn 12 kui ka Kevade tn 14 kinnistu esindajatega, jõudis Päästeameti Lõuna päästekeskus järeldusele, et haldusmenetlust Kevade tn 14 kinnistu omaniku suhtes ei alustata.

Kevade tn 12 eluhoone renoveerimiseks on 27.04.2025 väljastatud ehitusteatis ning eelprojektis (20.02.2025 ÜKSIKELAMU ÜMBEREHITUSE ja TERVIKLIKU REKONSTRUEERIMISE EHITUSPROJEKT, Töö nr: 0125) Kevade tn 12, Viljandi linn märgitakse, et naaberkinnistul Kevade tn 14 paiknev vundamendita kergehitis (kuur-varjualune) eemaldatakse (lk 31, ptk 7.6) ja asendiplaani kohaselt lammutatakse. Seega on eelpool nimetatud kergehitise likvideerimine selle ehitusprojektiga ettenähtud ehitustegevus ning ehitustegevust teostatava isiku kohustus teostada.

Päästeamet ei anna korraldust hoone lammutamiseks. Juhul, kui kinnistu omanikud ei saa kokkuleppele, on võimalus neil pöörduda tsiviilkohtusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Jane Lohu
Ohutusjärelvalvebüroo inspektor
Lõuna päästekeskus

+372 4354518
jane.lohu@paasteamet.ee